

2023-04-08

*ÅRSSTÄMMA PROTOKOLL***ÅRSSTÄMMA HÖGLANDETS
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING**

Tid 2023-04-08, kl. 9:00
Plats Hotellet, Lofsdalen

1. Öppnande av stämman

Styrelseordförande Martin Petersson hälsade närvarande (23 st) medlemmar som signerade röstlängden välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Martin Petersson, som tackade för förtroendet.

3. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes Marie Knutsson.

4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Till justeringsmän, tillika rösträknare, för stämman, valdes Johan Hellman och Bo Floresjö.

En komplett debiteringslängd fanns utlagd och tillgänglig för samtliga deltagare att ta del av tillsammans med övriga handlingar. Röstlängd likaså.

5. Mötets behöriga utlysande

De närvarande beslutade att kallelse till mötet är helt i enlighet med gällande stadgar.

6. Fastställande av dagordning

Dagordningen fastställdes.

7. Styrelsens verksamhetsberättelse

Styrelsens verksamhetsberättelse fanns utlagd till stämman. Ordförande Martin Petersson föredrog och kommenterade.

Styrelsen har enl. ök. gjort investering i ny matavfallsbehållare samt lås som kommer sättas på samtliga sopkärl, i syfte att hantera föreningens



2023-04-08

ÅRSSTÄMMA PROTOKOLL

sopkostnader. Varje hushåll får två nycklar att kvittera ut från Karins sportbod. Kvittensblankett har skickats ut i separat mail till samtliga medlemmar.

Styrelsen påminner om att anmäla byggstart till Styrelsen, som i sin tur är skyldiga att informera Lantmäteriet.

Städdag utlystes till den 9:e September 2023.

Stämman godkände styrelsens verksamhetsberättelse.

8. Revisionsberättelse

Kassören, Ann-Sofie Stamy, redogjorde för ekonomiskt resultat ur handlingar som fanns utlagda till årsmötet. Under året har momspliktighet för samfälligheter införts vilket gjorde att föreningens redovisning förändrades mitt under året. 2022 är redovisat exklusive moms. Investeringen i matavfallskärlet tas med 5 års avskrivning.

Föreningens revisor, Henrik Lindberg var ej närvarande men hade lämnat ett skriftligt godkännande av årsredovisningen i signerad form som lästes upp och fanns utlagd till stämman.

Årsmötet godkände resultatredovisningen.

9. Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

10. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmar

Inga motioner har inkommit till årsmötet.

Styrelsen informerade om planer på en ny skidväg för säkrare hemåkning. Den planeras ledas in en bit längre ner i Stugsvängen än dagens avfart, och därifrån in på samfällighetens mark mellan tomterna på vägarna Rödingvägen och Forellvägen fram till grillkåtan. Endast 1 bilväg behöver korsas vid Regnbågsvägen.

Förberedelser kommer ske under städdagen.

11. Ersättning till styrelse och revisorer

Under 2022 har ersättning till Styrelsen uppgått till 15 900:- totalt. Styrelsen föreslår en ökad ersättning med 100:- för en jämn summa på 16 000:- (vilket var den summa som röstades igenom även på förra årsstämman men inte betalades ut till fullo.)

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.



2023-04-08

ÅRSSTÄMMA PROTOKOLL

12. Förslag till utgift- och inkomster samt debiteringslängd
Kassören, Ann-Sofie Stamy, redogjorde för styrelsens förslag till budget. Medlemsavgifterna kommer vara oförändrade. Sopavgifterna kommer vara oförändrade men bevakas, eftersom det fortfarande är osäkert när matavfallshanteringen kommer igång. Föreningen får ett litet statligt stöd för vägarna.

Debiteringslängden fanns tillgänglig på mötet.

Stämman godkände och antog förslag till budget för verksamhetsår 2023.

13. Val av ordinarie styrelseledamöter – 2 år
Förtydligande att årsstämman väljer de ordinarie styrelseledamöterna men styrelsens ordinarie medlemmar tillsätts sina roller under det konstituerande mötet som följer.

Anna Rutland	nyval (2023)
Marie Knutsson	omval (2023)
Ann-Christine Wallberg	nyval (2023)
Marcus Hennevelt	omval (2023)

Martin Petersson	sitter kvar (omvald 2022)
------------------	---------------------------

Val av styrelsesuppleant – 1 år
Leif Ahlskog omval (2023)

Val av Revisor - 1 år
Ulf Hjellum nyval (2023)

Val av Revisorsuppleant - 1 år
Lars-Erik Falk omval (2023)

Assisterande funktioner - 1 år
Erland Lindau (utredning) omval (2023)

Vägfogde - 1 år
Claes Wixner omval (2023)

Skotergrupp - 1 år
Marcus Hennevelt omval (2023)
Jan Löfkvist omval (2023)
Niklas Eriksson nyval (2023)

14. Val av Valberedning - 1år
Gunilla H Bering omval (2023)
Hanna Löfkvist omval (2023)



2023-04-08

*ÅRSSTÄMMA PROTOKOLL***15. Övriga frågor**

- Styrelsen informerar om att man tänker börja använda appen BOAPPA för att sprida information, möjliggöra kommunikation och hantera föreningens dokument. BOAPPA är en applikation för föreningar utvecklad av SBAB som man kan ladda ner till dator eller telefon. Man kommer bjudas in som medlem till föreningens sidor i appen.
- Det har varit diskussioner om plogningen och upplevelserna varierar från att vi får plogat före andra vägar till att man blir insnöad. Styrelsen har även nästa säsong kontrakterat TJ bygg (Tobbe) för plogning. TJ Bygg plogar enligt principen ”Bilvägarna först, privata parkeringar så snart som möjligt efter det”. Samfälligheten ansvarar bara för kontraktering av bilvägarna. Privata parkeringar måste man som fastighetsägare beställa plogning för själv.
- Medlemmar lyfter att det finns ett privat staket som är byggt på samfällighetens mark i det nya området där föreningen inte tagit över ansvaret ännu. Staketet försvårar plogning och behöver åtgärdas innan föreningen kan ta över ansvaret från områdets nuvarande ansvarige Jan Andersson.
- Det har förekommit parkering vid infarten till Högländsvägen, bla. framför brevlådorna där man förhindrar posten. Det har även förekommit avställning av byggmaterial här. Föreningen tillåter bara att ställa av släp här. Därutöver ska post och sopbilar samt medlemmar med dessa ärenden kunna komma fram.
- Styrelsen får en eloge för sitt goda arbete med en snabbt växande förening, och tackar ödmjukast. Speciellt lyfts ordföranden Martin Petersson och de två avgående styrelseledamöterna, kassören Ann-Sofie Stamy, samt styrelseledamöten och föreningens allra första ordförande Ulf Hjellum. De har drivit fram mycket av strukturkapitalet som styrelsen bygger sitt fortsatta arbete på.
- Valberedningen ser gärna att medlemmar från de nya etapperna 4-5 anmäler intresse för deltagande i framtida styrelser. Kontakta Gunilla Bering eller Hanna Löfkvist.

16. Plats för årsstämmoprotokoll

Protokollet finns efter justering tillgängligt i den nya appen BOAPPA, samt hemsidan och i pärm hos ordförande Martin Petersson.

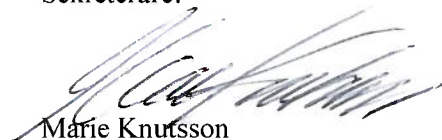


2023-04-08

*ÅRSSTÄMMA PROTOKOLL***17. Avslutning av mötet**

Ordförande tackade de avgående styrelseledamöterna med en present, och medlemmarna för visat intresse, och förklarade mötet för avslutat.

Sekreterare:



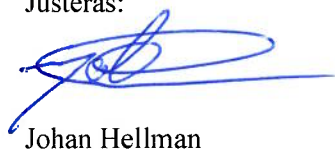
Marie Knutsson

Ordförande:



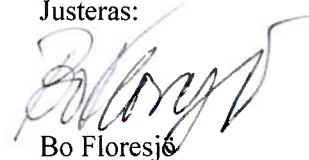
Martin Petersson

Justeras:



Johan Hellman

Justeras:



Bo Floresjö

