

ÅRSSTÄMMA HÖGLANDETS
SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Tid
Plats

2022-04-16, kl. 9:00
Hovärkens konferenslokal, under Hovärksrestaurangen, Lofsdalen

1. Öppnande av stämman

Styrelseordförande Martin Petersson hälsade närvarande (26 st) medlemmar välkomna och förklarade mötet öppnat.

2. Val av ordförande för stämman

Till ordförande för stämman valdes Martin Petersson, som tackade för förtroendet.

3. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes Marie Knutsson.

4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Till justeringsmän, tillika rösträknare, för stämman, valdes Erland Landau och Christer Lundell. *Landau*

En komplett debiteringslängd tillika röstlängd finns utlagd och tillgänglig för samtliga deltagare att ta del av tillsammans med övriga handlingar.

5. Mötets behöriga utlysande

De närvarande beslutade att kallelse till mötet är helt i enighet med gällande stadgar. *enighet*

6. Fastställande av dagordning

- En motion har inkommit.
- Styrelsen har två (2) framställningar enl. bilaga till kallelsen.

7. Styrelsens verksamhetsberättelse

Styrelsens verksamhetsberättelse fanns utlagd till stämman. Martin Petersson föredrog berättelsen samt kommenterade den. Stämman godkände styrelsens verksamhetsberättelse. *SP*
Landau

8. Revisionsberättelse

Kassören, Ann-Sofie Stamy, redogjorde för ekonomiskt resultat ur handlingar som fanns utlagda till årsmötet.

Revisor, Henrik Lindberg föreslog årsmötet att godkänna årsredovisningen. Årsmötet godkände resultatredovisningen.

9. Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

10. Framställningar från styrelsen bilaga 1 och motioner från medlemmar bilaga 2

Bilaga 1

Hantering av sju (7) spårkort som samfälligheten får från Lofsdalsspår pga. vårt sponsorskap via Pantamera.

Samfälligheten blir officiell sponsor av Lofsdalsspår och därmed får vi spårkort.

Stämman beslutade enligt styrelsens förslag att lotta ut spårkort till närvarande medlemmar på kommande städdag. Vinnande medlem får själv bestämma om man vill ha kort till skoter- eller skid-leder.

Samfällighetens inställning till framtida matavfallssortering.

Kommunen förbereder för övergång till matavfallssortering. I diskussioner med kommunen har det framgått att inte sortera matavfall innebär en kraftig (ca.46%) ökning av samfällighetens nuvarande sopavgifter. Matavfallssortering skulle däremot sänka sopavgifterna jämfört med nuvarande nivå, men kräva en investering i nya, anpassade kärl. Kommunen arbetar fortfarande med utformning av detaljer i frågan.

Stämman beslutade att man är positiv till att sortera matavfall inom samfälligheten.

Styrelsen ges i uppdrag att följa upp progress med kommunen och ta fram en lösning för investeringsbehov när det står klart vad som kommer krävas.

Bilaga 2

Motion om fartbegränsande åtgärder Högländsvägen.

Bilar, lastbilar och snöskotrar håller inte fartbegränsningarna på 30 km/h. Den skyltning som finns är otillräcklig. Med promenerande och skidåkande barn i området finns stor risk för olyckor. Styrelse och stämma är eniga om problemet och tillägger att farthinder är svårt att hantera i samband med snöröjning, samt att vägarna i de nya delarna av Högländet ännu inte formellt överlämnats till Samfälligheten.

Stämman beslutade att följande åtgärder bör vidtas i samband med städdagen:

- "lekande barn"-skyltar vid riskområden tex. ner mot grillkåtan.
- Stopp-skylt-/ar på lämpliga ställen.
- Bedöma om kullen vid stora korsningen från Högländsvägen kan sänkas
- Utöka antalet 30-skyltar i området.

*

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Stämman diskuterade även: Skidtnullar; Dragningar av skidleder på säk-
rare ställen än vägarna; Löpande underhåll för bra sikt i korsningar; Ny in-
fart för trafik till Högländet (planerat hotell).

11. Ersättning till styrelse och revisorer

Styrelsen föreslår en ökad ersättning då ytterligare hjälp i form av två per-
soner har införskaffats till styrelsen för utredningar och fakturahantering.

Ny total ersättning att fördela, 16.000 kr.

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

12. Förslag till utgift- och inkomster samt debiteringslängd

Kassören, Ann-Sofie Stamy, redogjorde för styrelsens förslag till budget.
Kostnader för internet ökar något då samfälligheten ska ta över den domän
som används men idag är uppsatt som privat.

Årsavgift för såväl andelstal 1 samt för sophanteringskostnader oförändrat
mot tidigare (2021) med reservation för ev. kommande förändringar i utgif-
ter relaterade till punkt 10 i detta protokoll. Samfällighetens inställning till
framtida matavfallssortering.

Debiteringslängden finns tillgänglig på mötet.

Stämman godkände och antog förslag till budget för verksamhetsår 2022.

**13. Val av ordinarie styrelseledamot/2år
tillika styrelsens ordförande**

Martin Petersson omval

Val av ordinarie styrelseledamot/2år

Ann-Sofie Stamy omval

Val av ledamot/1 år

Marcus Hennevelt omval

Val av ledamot/1 år

Ulf Hjellum omval

Val av styrelsesuppleant/1 år

Leif Ahlskog omval

Val av Revisor/1 år

Henrik Lindberg omval

Val av Revisorsuppleant/1 år

Lars-Erik Falk omval

Assisterande funktioner/1 år

Veronica Driberg (fakturering) nyval

Erland Lindau (utredning) nyval

Vägfogde/1 år

Claes Wixner omval

Skotergrupp/1 år

Marcus Hennevelt
Jan Löfkvist
Kalle Stamy

omval
omval
omval

14. Val av Valberedning/1år

Gunilla H Bering
Hanna Löfkvist

omval
omval

15. Övriga frågor

– Valberedningen ser gärna att medlemmar från de nya etapperna 4-5 anmäler intresse för deltagande i framtida styrelser.

– Städdagen planeras i år till Lördagen den 13 augusti. Utlottning av spårkort kommer att ske då.

– På skidleden ner mot Karpvägen ligger flera stora stenar som vid mindre snö utgör hinder och fara för skidåkare. Skidlederna ansvarar skidanläggningen för. Stenarna kommer dock märkas ut i vår av samfälligheten (Marcus) för diskussion med Jan/Ola.

– Frågan uppkom vem från Samfälligheten som medverkar på Lofsdals spårs årsmöten för att bevaka våra frågor och ekonomiska aspekter. Idag utses person baserat på tillgänglighet inför varje möte. Marcus H och Ulf H medverkade senast och kan bistå med aktuell information.

16. Plats för årsstämmoprotokoll

Protokollet finns efter justering tillgängligt på HSFF:s hemsida samt i pärm hos ordförande Martin Petersson.

17. Avslutning av mötet

Ordförande tackade för visat intresse och förklarade mötet för avslutat.


Sekreterare:


Marie Knutsson


Ordförande:



Martin Petersson

Justeras:


Erland Lindau

Justeras:


Christer Lundell

 * jag uppfattade inte att beslut fattades om vägskyttern utan styrelsen fick i uppdrag att utreda detta.

